

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ CẨM NGỌC

Số /CV - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Cẩm Ngọc, ngày 12 tháng 09 năm 2023

V/v: Đăng ký nhu cầu xin phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư, đất vườn, ao trong cùng thửa đất ở không được công nhận là đất ở sang sử dụng vào mục đích đất ở theo Điều 57 của Luật Đất đai 2013

Kính gửi: Các ông, bà trưởng thôn trong toàn xã ;

Thực hiện Công văn số 2218/UBND- TNMT ngày 07 tháng 9 năm 2023 của UBND huyện Cẩm Thủy V/v triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024; lập danh mục các dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trình HĐND tỉnh; Để có cơ sở tổng hợp báo cáo huyện đề nghị các Ông, bà trưởng thôn thông báo rộng rãi cho nhân dân trong thôn biết để đăng ký và thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xin phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư, đất vườn, ao trong cùng thửa đất ở không được công nhận là đất ở sang sử dụng vào mục đích đất ở theo Điều 57 của Luật Đất đai 2013; thông báo, rà soát nhu cầu sử dụng đất của các hộ để đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 làm cơ sở cho việc xem xét thực hiện thủ tục cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

(Giấy tờ xin phép đăng ký chuyển mục đích đất vào kế hoạch sử dụng đất năm 2024 gồm: 02 Bản phô tô Giấy chứng nhận QSD của thửa đất xin đăng ký chuyển mục đích; 02 bản phô tô CCCD vợ, chồng ( chủ sở hữu QSD thửa đất đăng ký)).

2. Đối với các hộ gia đình, cá nhân đã đăng ký nhu cầu xin phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư, đất vườn, ao trong cùng thửa đất ở không được công nhận là đất ở sang sử dụng vào mục đích đất ở theo Điều 57 của Luật Đất đai 2013 **từ năm 2022** đã được HĐND tỉnh phê duyệt theo kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thì yêu cầu các hộ tổ chức kê khai lập hồ sơ nộp về UBND huyện để được xem xét chuyển mục đích theo quy định.

Thời gian gửi danh sách đăng ký về xã trước ngày 17 tháng 9 năm 2023, để xã kịp thời tổng hợp báo cáo về UBND huyện Cẩm Thủy; Nếu sau thời gian trên xem như không có nhu cầu xin phép đăng ký chuyển mục đích năm 2024;

Rất mong các đồng chí trưởng thôn quan tâm triển khai đúng thời gian quy định.

*(Trong quá trình thực hiện có gì vướng mắc, đề nghị các đồng chí trưởng thôn liên lạc với đồng chí Công Chức ĐC - XD xã; Số điện thoại 0852285423)*

**Nơi nhận;**

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đăng Quyền**