

Số: /QĐ - UBND

Cẩm Ngọc, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng tư vấn đăng ký đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 2911/UBND- TNMT ngày 14/11/2013 của UBND huyện Cẩm Thủy; về việc chỉ đạo công tác cấp GCN lần đầu cấp Giấy chứng nhận sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn huyện.

Xét đề nghị của Công chức Địa chính - Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng tư vấn đăng ký đất đai xã Cẩm Ngọc, gồm các ông bà sau:

1. Bà Bùi Thị Huệ	Chủ tịch UBND xã	- Chủ tịch Hội đồng
2. Ông Nguyễn Đăng Quyền	Phó CT UBND xã	- PCT. Hội đồng TT
3. Ông Phạm Văn Hành	Phó CT UBND xã	- PCT. Hội đồng
4. Ông Nguyễn Hoàng Hải	Ủy viên, UBND xã	-Thành viên
5. Ông Trần Việt Hùng	Ủy viên, UBND xã	-Thành viên
6. Ông Trịnh Đăng Khôi	Công chức ĐC- XD xã	-Thành viên
7. Bà Hà Thị Chiến	Công chức ĐC- XD xã	-Thành viên
8. Ông Quách Ngọc Hiếu	Công chức VH - XH xã	-Thành viên
9. Bà Nguyễn Thị Hạnh	Công chức TP - HT xã	-Thành viên
10. Bà Bùi Thị Oanh	Công chức VP- TK xã	-Thư ký
11. Bà Bùi Thị Huyền	Công chức KT- NS xã	-Thành viên

Mời tham gia hội đồng:

12. Bà Trương Công Chung	Chủ tịch MTTQ xã	-Thành viên
13. Bà Phạm Thị Hằng	Phó, CT HĐND xã	-Thành viên
14. Ông Dương Thị Yến	BT. Đoàn TN xã	-Thành viên
15. Bà Dương Thị Hạnh	CT. Hội PN xã	-Thành viên
16. Ông Cao Minh Long	CT. Hội ND xã	-Thành viên
17. Ông Cao Bá Giáp	CT. Hội CCB xã	-Thành viên

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng tư vấn đăng ký đất đai:

- Hội đồng có trách nhiệm xét để xác định quyền sử dụng đất hợp pháp của từng chủ sử dụng đất trên từng thửa đất khi đăng ký đất ban đầu. Nội dung xét cụ thể là: Xác định rõ nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng, những biến động phát sinh trong quá trình sử dụng; Xác định hiện trạng sử dụng về các mặt: mục đích sử dụng, ranh giới sử dụng, tình trạng tranh chấp và một số đặc điểm đặc biệt khác.

- Hội đồng có trách nhiệm xác định rõ nguồn gốc những trường hợp sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980 để xét công nhận đất ở.

- Hội đồng có trách nhiệm giải quyết những vướng mắc, khiếu kiện, tranh chấp liên quan đến lĩnh vực đất đai.

- Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND xã để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng. Chủ tịch và Phó Chủ tịch Hội đồng có quyền điều động cán bộ, công chức thuộc thẩm quyền quản lý để thực hiện nhiệm vụ.

- Kinh phí hoạt động: Ban tài chính ngân sách xã, tính toán, tham mưu UBND xã cấp kinh phí cho hoạt động của Hội đồng đảm bảo chế độ theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Văn phòng HĐND - UBND, Các ban, ngành, đoàn thể, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- UBND huyện Cẩm Thủy;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã, UBND, UBMTTQ xã;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Thị Huệ